



मिक्लाजुङ गाउँपालिका, मोरङ

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ८

संख्या: १

मिति: २०८१।०३।३०

भाग-१

मिक्लाजुङ गाउँपालिका

मिक्लाजुङ गाउँपालिकाको गाउँसभाबाट पारित निम्न ऐनहरू सम्बन्धित सम्पूर्णको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

सि.नं	ऐनको नाम	पारित मिति
१	मिक्लाजुङ गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०८१	२०८१ असार १०

मिक्लाजुङ गाउँपालिका

मिक्लाजुङ गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०८१

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

मिक्लाजुङ गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मिक्लाजुङ गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०८१” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि मिक्लाजुङ गाउँपालिका क्षेत्र भित्र लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर: गाउँपालिकाका क्षेत्र भित्र अनुसूची १ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत): गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची २ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. घरजग्गा बहाल कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकमको अनुसूची ३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची ४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची ५ बमोजिम कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका रिक्सा, टाँगा, अटो रिक्सा र इ रिक्सा सवारी साधनमा अनुसूची ६ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

८. विज्ञापन कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचीमा ७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. मनोरन्जन कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र संचालन हुने मनोरञ्जनात्मक व्यवसाय वा कृयाकलापमा कोशी प्रदेश कानून बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र सार्वजनिक वा ऐलानी जग्गामा व्यक्ति वा संस्थाले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका संरचना वा उपयोग गरेको जग्गामा अनुसूची ८ बमोजिम बहाल बिटौरी कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र गाउँपालिकाद्वारा व्यवस्थित पार्किङ क्षेत्रमा कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची ९ बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर: गाउँपालिकाले प्रचलित कानून बमोजिम उपलब्ध गराउने सार्वजनिक सेवा वापत अनुसूची १० बमोजिम सेवा शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. पर्यटन शुल्क: गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. वन पैदावर शुल्क: सामुदायिक वन उपभोक्ता समूहले वन पैदावर बिक्री वापत प्राप्त गरेको रकममा कटान, मुछान, छपान, संकलनको खर्च कटाई हुन आउने रकमको १० प्रतिशत वन पैदावर शुल्क असूल गरिनेछ ।

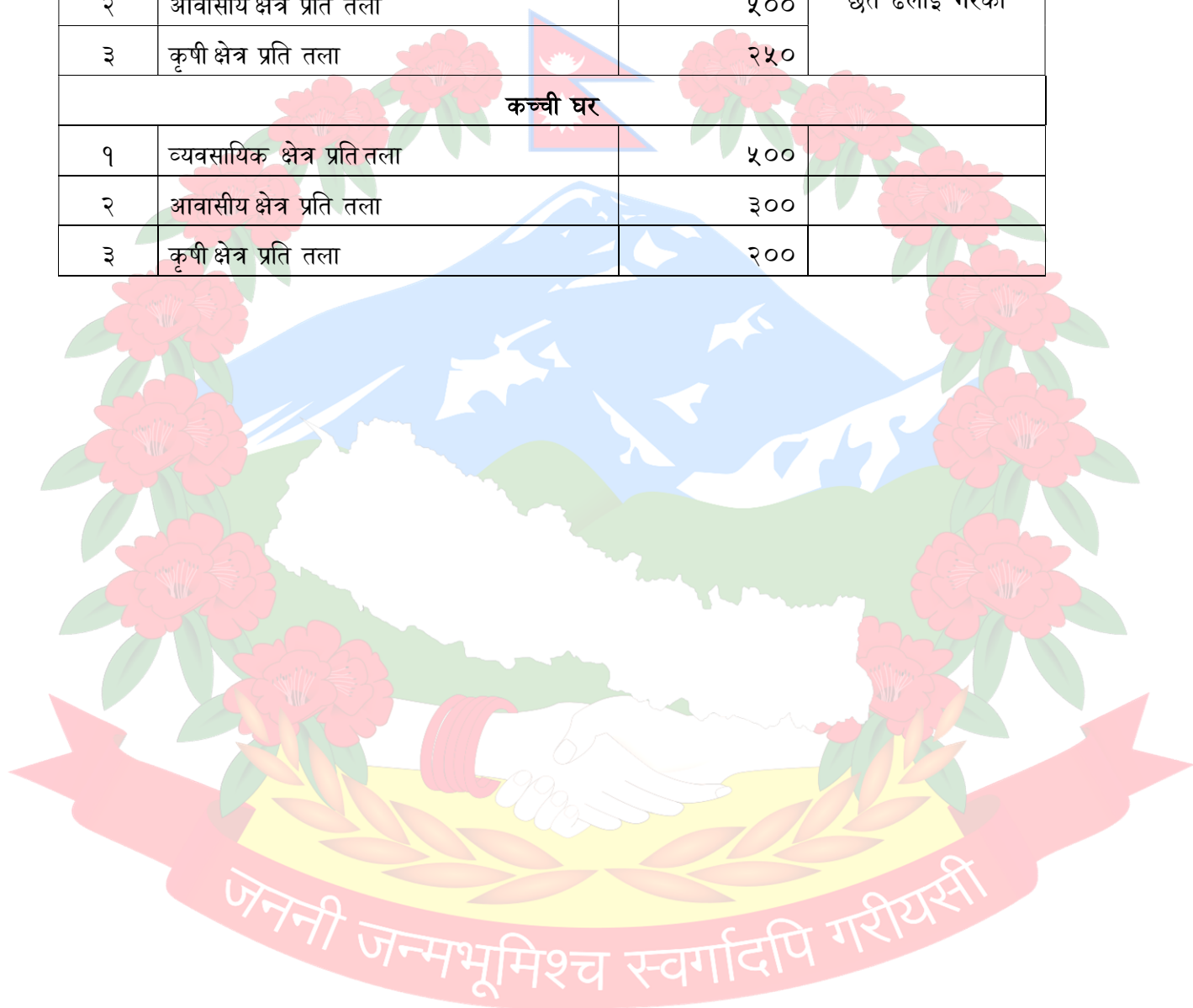
१५. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१६. जरिवाना, विलम्ब शुल्क तथा सहूलियत: यस ऐनको दफा २, ३, ४, ५ र ७ मा उल्लेख भएका कर असोज मसान्त भित्र बुझाएमा ५ प्रतिशत छुट, प्रथम चौमासिक पछि सोही आर्थिक वर्ष भित्र बुझाएमा १० प्रतिशत जरिवाना र अर्को आर्थिक वर्षमा बुझाएमा २५ प्रतिशत जरिवाना प्रति वर्ष लाग्नेछ । साथै महिला तथा अपाङ्गता भएका व्यक्तिले संचालन गरेको व्यवसायमा दफा ५ र ७ बमोजिम लाग्ने जरिवाना वाहेकको सम्पूर्ण कर तथा शुल्कमा ५०% छुट दिईनेछ ।

अनुसूची १

सम्पत्ति कर

क्र. स.	विवरण	करको दर	कैफियत
पक्की घर			
१	व्यवसायिक क्षेत्र प्रति तला	१०००	छत ढलाइ गरेको
२	आवासीय क्षेत्र प्रति तला	५००	
३	कृषी क्षेत्र प्रति तला	२५०	
कच्ची घर			
१	व्यवसायिक क्षेत्र प्रति तला	५००	
२	आवासीय क्षेत्र प्रति तला	३००	
३	कृषी क्षेत्र प्रति तला	२००	



अनुसूची २

भूमी कर (मालपोत)

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
मिक्लाजुङ गाउँपालिका वडा नं. १					
१	आवासीय(क)	आइतबारे बजार क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ७५ मि. भित्र सम्म	५५०,०००	२२०	
२	आवासीय(ख)	शनिवारे (ओखलढुङ्गा) क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ७५ मि. भित्र सम्म	५५०,०००	२२०	
३	आवासीय(ग)	रमिते खोला देखि सिस्नेरी चोक सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि.भित्र सम्म	२००,०००	८०	
४	आवासीय(घ)	सिस्नेरी देउराली (त्रीवेणी चोक देखि उत्तर) बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र सम्म	२००,०००	८०	
५	आवासीय(ङ)	आइतबारे बजार टाँडी स्कुल देखी मोढ सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ७५ मि.भित्र सम्म	२००,०००	८०	
६	आवासीय(च)	ममारजंग दाहाल डाडाँ क्षेत्र ७५ मि. भित्र सम्म	२००,०००	८०	
७	आवासीय(छ)	सागुरी भन्ज्यांग चित्तरे जाने बाटो सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	२००,०००	८०	
८	आवासीय(ज)	क्यामुने देखी सुके सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. भित्र	२००,०००	८०	
९	आवासीय(झ)	लेक डाडाँ क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	२००,०००	८०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१०	आवासीय(ज)	धुरपा क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	२००,०००	८०	
११	आवासीय(ट)	ठूलो खोला गाँउ बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	२००,०००	८०	
१२	आवासीय(ठ)	जौबारी क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	२००,०००	८०	
१३	आवासीय(ड)	घुमाउने डाडाँ क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	२००,०००	८०	
१४	आवासीय(ढ)	ठूलो भैसे क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ४० मि. भित्र	२००,०००	८०	
१५	आवासीय(ण)	आहाले बजार क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	२००,०००	८०	
१६	आवासीय(त)	गोगने क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ४० मि. भित्र	२००,०००	८०	
१७	आवासीय(थ)	बम्बु कटेज क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	२००,०००	८०	
१८	आवासीय(द)	साँझ बोटे बस्ती क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ २० मि. भित्र	२००,०००	८०	
१९	आवासीय(ध)	कल्बोटे क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ २० मि. भित्र	२००,०००	८०	
२०	आवासीय(न)	ठूलो ज्यामिरे देखी घुमाउने डाडाँ क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ २० मि. भित्र	२००,०००	८०	
२१	आवासीय(प)	बर्खे क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ २५ मि. भित्र	२००,०००	८०	
२२	कृषि	प्रकरण १ देखि २१ सम्म बाहेक सम्पूर्ण कृषि क्षेत्र	६०,०००	२४	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
-------	--	------------------------------------	--	--	--------

मिकलाजुङ गाउँपालिका वडा नं. २

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१	आवासीय(क)	कुइनेटार पर्यटकिय क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. भित्र	५५०,०००	२२०	
२	आवासीय(ख)	कुइनेटार देखि रचना बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
३	आवासीय(ग)	रचना झोडा क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
४	आवासीय(घ)	लोके चोक देखि इन्द्र आ.वि बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
५	आवासीय(ङ)	साखरे क्षेत्रको बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
६	आवासीय(च)	साखरे खोला देखि इन्द्र आ.वि हुदै लोके चोक क्षेत्रको बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
७	आवासीय(छ)	साखरे र सँघिय चोक तेर्सो बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
८	आवासीय(ज)	२ नं. वडा कार्यालय देखि उत्तर जाने बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
९	आवासीय(झ)	चिहान डाडाँ देखि लोके चोक साखरे सिरान बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
१०	आवासीय(ञ)	हर्दै खोला खाने पानि जाने बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
११	आवासीय(ट)	बक्राहा खाना पानि देखि जनजाति भवन हुदै असारे चोक र २ नं. वडा कार्यालय जोड्ने बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
१२	आवासीय(ठ)	भेटघाट चोक देखि असारे चोक हुदै खोला सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. भित्र	३००,०००	१२०	
१३	कृषि (क)	प्रकरण १ देखि १२ सम्म बाहेक सम्पूर्ण कृषि क्षेत्र	६०,०००	२४	
मिक्लाजुड गाउँपालिका वडा नं. ३					
क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१	आवासीय(क)	धोबेनी बजार सडक उत्तर पश्चिम चौतरा सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	७००,०००	२८०	
२	आवासीय(ख)	धोबेनी बजार देखि कालिका मा.वि हुदै ३ नं. वडा कार्यालय बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	७००,०००	२८०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
३	आवासीय(ग)	सुन्दरी चोक- याम चोक - धोबेनी चोक- चौतारा चोक- बिमला चोक बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	७००,०००	२८०	
४	आवासीय(घ)	माथिल्लो सुन्दरी चोक- हाते मालो टोल- माने डाडाँ - बुद्ध चोक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
५	आवासीय(ङ)	सुवेदी कुना- पूर्व मगर खोला बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	३००,०००	१२०	
६	आवासीय(च)	पुलामी चोक - झ्याउरे टोल- वडा सिमाना बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
७	आवासीय(छ)	थापा चोक दक्षिण सुवेदी कुना बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
८	आवासीय(ज)	याम चोक - बोक्ने - जलु केनी बिच सडक साथै बोक्ने मुल सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
९	आवासीय(झ)	थापा चोक उत्तर मगर संग भवन सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि.	५५०,०००	२२०	
१०	आवासीय(ञ)	जलेश्वर शिवालय मन्दिर बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
११	आवासीय(ट)	चौतारा चोक देखि मिक्लु खोला बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१२	आवासीय(ठ)	बिहिवारे बजार - भण्डारी चोक - खामसिङ टार बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१३	आवासीय(ड)	किराते चोक - भण्डारी चोक- रतनपुर बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१४	आवासीय(ढ)	रतनपुर - टाँडी भिउटावर बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१५	आवासीय(ण)	भिउटावर - हागे चोक - बिमला चोक- बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१६	आवासीय(त)	चौतारा चोक देखि हागे चोक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१७	आवासीय(थ)	बिहिवारे बजार - मगर खोला देखि किरात चोक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि.	५५०,०००	२२०	
१८	कृषि (क)	प्रकरण १ देखि १७ सम्म बाहेक सम्पूर्ण कृषि क्षेत्र	६०,०००	२४	
मिक्लाजुङ गाउँपालिका वडा नं. ४					
क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१	आवासीय(क)	मिक्लु खोला देखि घिसिङ चोक हुदै सफेवा खोला देखि मिल चोक- ढाडे देखि मुगु खोला बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
२	आवासीय(ख)	मिक्लु खोला - यानजेन चोक- गुना चोक- जित पुरे- त्रिवेणी सामुदायिक वन क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
३	आवासीय(ग)	सिन्दुरे देखि टाँडे स्वास्थ्य चौकि - सफेवा चोक- मिल चोक- जित पुरे बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
४	आवासीय(घ)	घिसिङ चोक देखि यानजेन चोक हुदै सेना शिविर बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
५	आवासीय(ङ)	जरुवा मिक्लु खोला छेउ बाट उत्तर चर्चको बाटो बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
६	आवासीय(च)	मिक्लु खोला देखि संगम चोक माथिल्लो सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
७	आवासीय(छ)	टाँडी स्वास्थ्य चौकि देखि ठूलो ढाडे सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
८	आवासीय(ज)	सफेवा देखि खेल मैदान हुदै सफेवा खोला सडक र त्यसका शाखा बाटाहरु दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
९	आवासीय(झ)	ठूलो ढाडे देखि यलम्बर चोक हुदै मुगु खोला बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१०	आवासीय(ज)	यानजेन चोक देखि लुइटेल चोक हुदै मिक्लु खोला सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
११	आवासीय(ट)	वडा नं. ४ को कार्यालय देखि गुना चोक - पिठाकोठे चोक देखि सेना शिविर सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१२	आवासीय(ठ)	संगम चोक देखि बाह्र घरे टोल- देवकोटा आ.वि बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१३	आवासीय(ड)	संगम चोक देखि देवकोटा चोक हुदै मिक्लु खोला छेउको सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१४	आवासीय(ढ)	संगम चोक देखि टोड्के सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१५	आवासीय(ण)	त्रिवेणी वन कार्यालय - यलम्बर चोक- हिले पानि सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१६	आवासीय(त)	छात्रपुर - दक्षिण - वन सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१७	आवासीय(थ)	छात्रपुर - सिन्दुरे चोक - तिल्ले गाँउ - सफेवा फुटबल मैदान - दैगदुगे चोक सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१८	आवासीय(द)	जरिवाले डाडाँ- दक्षिण वाड सिमाना सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१९	कृषि (क)	प्रकरण १ देखि १८ बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्रहरू	६०,०००	२४	
मिक्लाजुङ गाउँपालिका वडा नं. ५					
क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१	आवासीय(क)	मदन भण्डारी लोकमार्गले छुने धान खेती क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ७० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
२	आवासीय(ख)	धान खेती ठाडो बाटो बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	३००,०००	१२०	
३	आवासीय(ग)	गुप्तिको मुख्य बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	३००,०००	१२०	
४	आवासीय(घ)	डोके चोक देखि खोले टार जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	३००,०००	१२०	
५	आवासीय(ङ)	खोलेटार बाट मधुमल्ला जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	३००,०००	१२०	
६	आवासीय(च)	मधुमल्ला सडक देखि सिंह देवि आ.वि जाने दुई सडकहरू बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	३००,०००	१२०	
७	आवासीय(छ)	बेल्टार पुच्छर बाट बेल्टार गाँउसम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	३००,०००	१२०	
८	आवासीय(ज)	ठूलो साम्लिङ पुच्छर देखि सिरान सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि.	३००,०००	१२०	

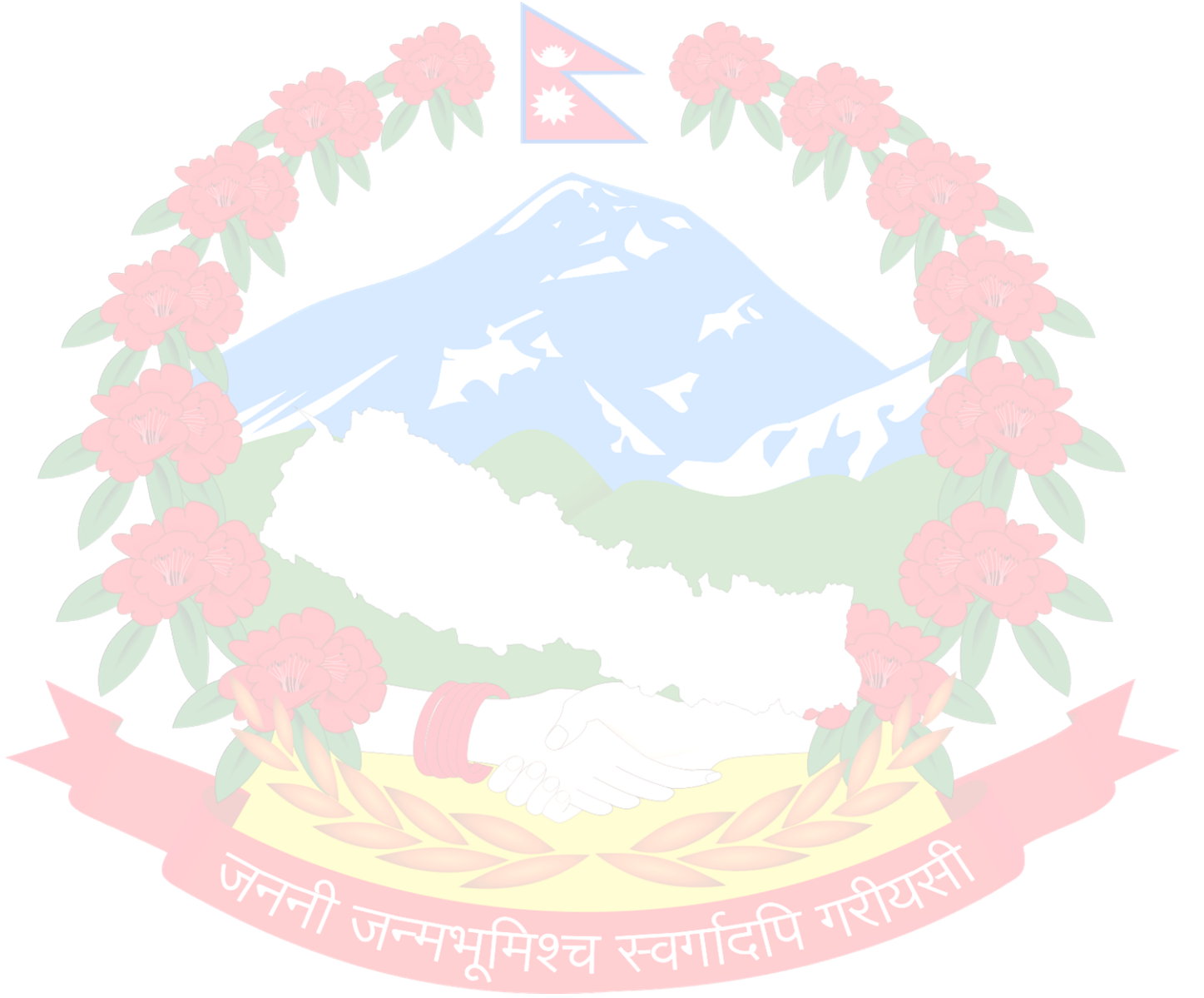
क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
९	आवासीय(झ)	रण बहादुरको घर देखि जोगि टार पुच्छर भिम चन्द्रको घर सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि.	३००,०००	१२०	
१०	आवासीय(ञ)	यलम्बर चोक देखि दिपु डाडाँ पुच्छर सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि.	३००,०००	१२०	
११	आवासीय(ट)	लिङ्गे फेदी बाटोको दायाँ बायाँ ४० मि. सम्म	३००,०००	१२०	
१२	कृषि (क)	प्रकरण १ देखि ११ बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्रहरू	६०,०००	२४	
मिकलाजुङ गाउँपालिका वडा नं. ६					
क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१	आवासीय(क)	भण्डारी चोक बाटोको पश्चिम ३० मि. सम्म	९५०,०००	३८०	
२	आवासीय(ख)	भण्डारी चोक देखि नुनसरि पुलको बाटोको पश्चिम ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
३	आवासीय(ग)	जलेश्वरी आ.वि बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
४	आवासीय(घ)	मदनभण्डारी लोकमार्ग उत्तर नुनसरि देखि बक्रा खोला सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
५	आवासीय(ङ)	जनता आ.वि देखि बेतेनि सडक बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
६	आवासीय(च)	खाकर बारी चोक देखि सूर्य मूखि विद्यालय सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि.	५५०,०००	२२०	
७	आवासीय(छ)	कालीझोडा-लालमाटि-साकेला थान-भिमेश्वर शिव मन्दिर आदि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
८	आवासीय(ज)	६ नं. वडा कार्यालय बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
९	कृषि (क)	प्रकरण १ देखि ८ बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्रहरू	१००,०००	४०	
मिकलाजुङ गाउँपालिका वडा नं. ७					
क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१	व्यवसायिक(क)	बैंक चोक उत्तर मनोहर मा.वि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२३,००,०००	९२०	
२	व्यवसायिक(ख)	दियालो हाचरी क्षेत्र बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
३	व्यवसायिक(ग)	भण्डारी चोक बाट पूर्व बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	९५०,०००	३८०	
४	आवासीय(क)	छतिस बिगाहा पूर्व देविथान टोल - कविर मन्दिर - बैंक चोक निस्कने बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
५	आवासीय(ख)	मलामि टहरा जाने बाटो चन्द्रोदय मा.वि हुदै वडा कार्यालय सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
६	आवासीय(ग)	भण्डारी चोक शान्ती टोल हुदै मलामी टहरा सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
७	आवासीय(घ)	दियालो हाचरी बाट पूर्व बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	४५०,०००	१८०	
८	आवासीय(ङ)	मलामि टहरा जाने बाटो बाट पश्चिम भण्डारी चोक बाट आउने बाटो सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	४५०,०००	१८०	
९	आवासीय(च)	बैंक चोक बाट भण्डारी चोक जोडने सडकको शाखा बाटाहरु दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	४५०,०००	१८०	
१०	कृषि (क)	प्रकरण १ देखि ९ बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्रहरु	१००,०००	४०	
मिक्लाजुङ गाउँपालिका वडा नं. ८					
क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१	व्यवसायिक(क)	सरस्वती इङ्लीस स्कूल- संगम चोक- पूर्वका शाखा बाटाहरु दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
२	व्यवसायिक(ख)	क्लासिकल अङ्ग्रेजी विद्यालय दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
३	व्यवसायिक(ग)	विद्या मन्दिर स्कूल दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
४	आवासीय(क)	मधुमल्ला रवि सडक यलम्बर चोक सम्म बाटोको दायाँ बायाँ १०० मि. सम्म	९५०,०००	३८०	
५	आवासीय(ख)	स्वास्थ्य चौकि बाट उत्तर जाने बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
६	आवासीय(ग)	तोरी बारी खेल मैदान उत्तरको बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
७	आवासीय(घ)	देवकोटा सडक बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
८	आवासीय(ङ)	वडा कार्यालय बाट पूर्व र पश्चिम जोडिने बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
९	आवासीय(च)	बगैचा चोक जोडिने शाखा बाटाहरू बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
१०	कृषि (क)	प्रकरण १ देखि ९ बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्रहरू	१००,०००	४०	
मिकलाजुङ गाउँपालिका वडा नं. ९					
क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
१	व्यवसायिक(क)	मधुमल्ला हेल्थपोष्ट लाइनको बाटोले छुने र सो पश्चिमका जग्गाहरू बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	१८,००,०००	७२०	
२	व्यवसायिक(ख)	फिल्म हलको बाटोले छुने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२०,००,०००	८००	

क्र.स	वर्गीकरणका (भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको आधारहरू)	भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसारको क्षेत्र	सम्पत्ति करको दर प्रति रोपनि प्रस्ताव (रु)	भूमी करको दर प्रति रोपनि/कठ्ठा प्रस्ताव (रु)	कैफियत
३	व्यवसायिक(ग)	राधा कृष्ण मन्दिर लाइनको बाटोले छुने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२,४००,०००	९६०	
४	व्यवसायिक(घ)	भट्टि पुच्छर देखि उत्तर बैंक चोक सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	३,२००,०००	१,२८०	
५	आवासीय(क)	नव बुद्ध पेट्रोल पम्प देखि दक्षिण उर्लाबारी सिमाना सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	१,९००,०००	७६०	
६	आवासीय(ख)	पेट्रोल पम्प देखि बयर डागी फुटबल मैदान नजिकको सडक सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
७	आवासीय(ग)	भण्डारी चोक देखि मदन भण्डारी लोकमार्ग सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
८	आवासीय(घ)	वडा कार्यालय उत्तर - दक्षिण मधुमल्ला जोडने बाटाहरू दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
९	आवासीय(ङ)	मदन भण्डारी लोकमार्ग देखि कशेनि पुल सम्म बाटोको दायाँ बायाँ १०० मि. सम्म	१०,००,०००	४००	
१०	आवासीय(च)	मावा पुल उत्तर कृषि कोरीडोर बाटोले जोडिने दायाँ बायाँ ३० मि. सम्म	५५०,०००	२२०	
११	कृषि (क)	प्रकरण १ देखि १० बाहेकका सम्पुर्ण क्षेत्रहरू	१००,०००	४०	



अनुसूची ३

घरजग्गा बहाल कर

क्र. स.	विवरण	करको दर	कैफियत
१	गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकमको	१० प्रतिशत	



अनुसूची ४

व्यवसाय कर

सि.नं.	व्यवसायको नाम	व्यवसायको प्रकार	दर्ता	नबिकरण	बार्षिक कर	कैफियत
१	मदिरा तथा सुर्ति जन्य व्यवसाय	थोक	५००	२००	१००००	
		खुद्रा	५००	२००	३५००	
२	स्वस्थ्य सम्बन्धी व्यवसाय	औषधि थोक व्यवसाय	५००	२००	२०००	
		औषधि खुद्रा (डाक्टर भएको)	५००	२००	१५००	
		औषधि खुद्रा (डाक्टर नभएको)	५००	२००	१०००	
		निजी अस्पताल	५००	२००	५०००	
		क्लिनिक र ल्याब	५००	२००	१५००	
		चस्मा पशल उपचार सहित	५००	२००	१५००	
		आयुर्वेदिक औषधि पशल	५००	२००	१०००	
३	कृषि तथा पशु व्यवसाय	कृषि तथा पशु समुह	२००	१००	०	
		कृषि तथा पशु फर्म	२००	१००	५००	
		भेटेरनरी तथा बिउ बिजन बिक्री	५००	२००	१०००	
४	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसाय सेवा	चिकित्सक	५००	२००	३०००	
		कन्सल्टेन्सी सेवा	५००	२००	५०००	
		कानून व्यवसाय	५००	२००	५०००	
		लेखा परीक्षण व्यवसाय	५००	२००	२०००	
		दन्त चिकित्सक	५००	२००	२०००	
		पशु चिकित्सक	५००	२००	३०००	
		रोजगार सेवा	५००	२००	५०००	
५	बैंक तथा वित्तीय संस्था	वाणिज्य बैंक	०	०	२००००	प्रति शाखा
		विकास बैंक	०	०	१००००	
		फाईनान्स कम्पनी	०	०	८०००	
		मनी ट्रान्सफर	०	०	२०००	
		विमा कम्पनी	०	०	५०००	
		लघु वित्त	०	०	७०००	

६	गाउँपालिकामा दर्ता हुने सहकारी संस्था	बहुउद्देश्यीय बचत तथा ऋण सहकारी	४००००	३००००	०	
		बचत तथा ऋण सहकारी	२००००	१५०००	०	
		कृषी सहकारी	२०००	१०००	०	
		अन्य सहकारी	२०००	१०००	०	
७	अन्यत्र दर्ता भइ यस गाउँपालिकामा सेवा केन्द्र संचालन गर्ने सहकारी संस्था सुचीकरण दस्तुर	बहुउद्देश्यीय बचत तथा ऋण सहकारी	०	०	४००००	वार्षिक रुपमा लिईने
		बचत तथा ऋण सहकारी	०	०	३००००	
		कृषी सहकारी	०	०	५०००	
		अन्य सहकारी	०	०	५०००	
८	निर्माण तथा घर जग्गा व्यवसाय	निर्माण व्यवसाय दर्ता घ बर्ग	५००००	५०००	०	
		नविकरण विलम्ब शुल्क प्रति वर्ष	१००००	०	०	
		दर्ता प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी प्रमाणित दस्तुर	५०००	०	०	
		घर जग्गा व्यवसाय	१००००	१०००	०	
		ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट	५०००	५००	०	
९	शिक्षा सेवा संस्थागत	क्याम्पस	५०००	५००	०	
		मा.वि. तथा उच्च मा बि	५०००	५००	०	
		आधारभुत	५०००	५००	०	
		छात्रावास	३०००	५००	०	
		ट्यूसन सेन्टर	१५००	२५०	०	
		तालीम तथा अनुसन्धान केन्द्र	२०००	५००	०	
		कम्प्युटर, नृत्यकला वा अन्य सिकाई केन्द्र	१०००	२५०	०	
१०	क्रसर/ कन्क्रीट/ इटाभट्टा उद्योग र वासिड प्लान्ट	क्रसर/ कन्क्रीट/इटाभट्टा उद्योग	५०००	५००	०	प्रदुषण शुल्क वार्षिक रुपमा दर्ता तथा नवीकरणको बखत
		प्रदुषण शुल्क क्रसर/ कन्क्रीट/इटाभट्टा उद्योग	१५००००	०	०	
		वासिड प्लान्ट	५०००	५००	०	

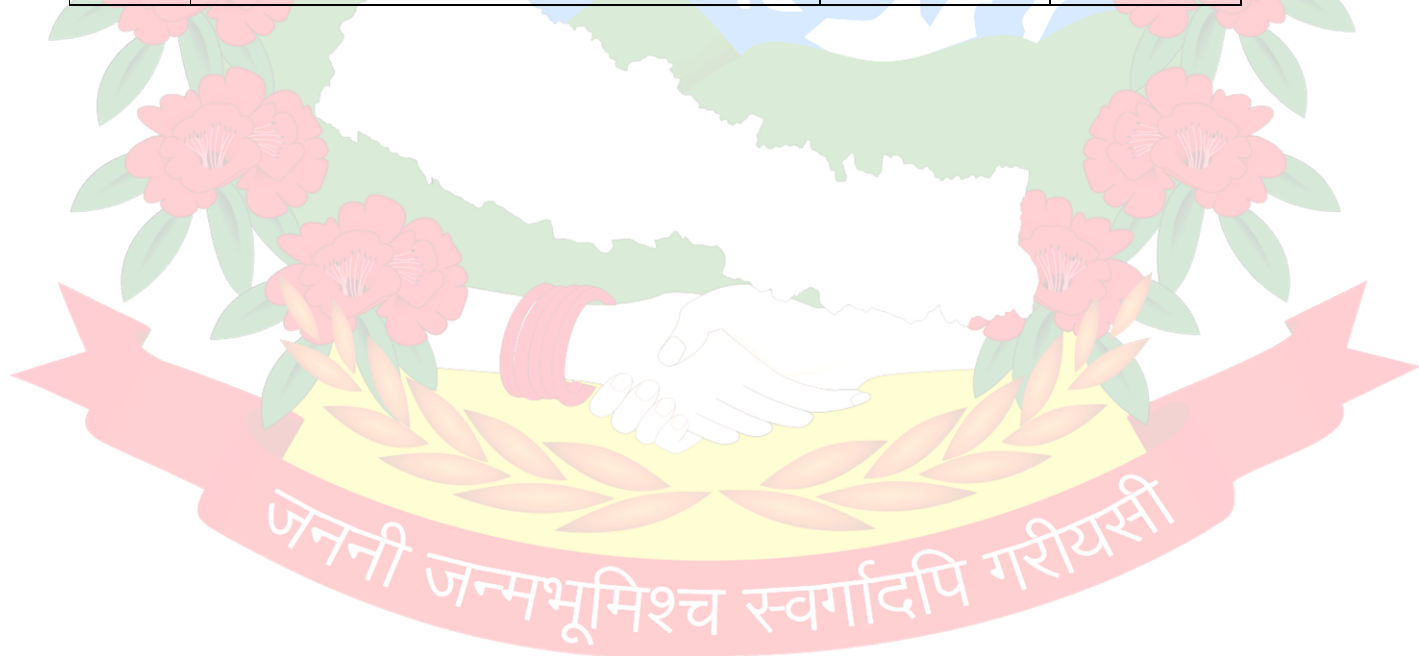
		प्रदुषण शुल्क वासिड प्लान्ट	२००००	०	०	लिईने
११	सुचना तथा संचार व्यवसाय	एफ एम रेडियो	५००	२००	२०००	
		केबूल च्यानल प्रशारण	५००	२००	५०००	
		पत्रपत्रिका	५००	२००	१०००	
		साईबर क्याफे	५००	२००	१०००	
		फोटोकपी र कुरियर सेवा	५००	२००	१०००	
		कलर ल्याब/फोटो स्टुडियो	५००	२००	१०००	
१२	हार्डवेयर, फर्निचर पशल, प्लाई तथा ग्लास पशल तथा ग्रील व्यवसाय	हार्डवेयर	५००	२००	५०००	
		प्लाई तथा ग्लास पसल	५००	२००	३०००	
		ग्रील	५००	२००	३०००	
		फर्निचर	५००	२००	५०००	
१३	गैहू सरकारी संस्था		१०००	५००	०	
१४	अन्य व्यवसाय	१ लाख सम्म	२००	१००	५००	
		१ लाख देखि ५ लाख सम्म	३००	१५०	७५०	प्रकरण
		५ लाख देखि १० लाख सम्म	४००	२००	१०००	नं. १
		१० लाख देखि २० लाख सम्म	५००	२००	१२५०	देखि १३
		२० लाख देखि ५० लाख सम्म	५००	२००	१५००	मा
		५० लाख देखि १ करोड	५००	२००	२०००	नपरेका
		१ करोड माथि	५००	२००	२५००	व्यवसाय

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी

अनुसूची ५

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

क्र. स.	विवरण	करको दर	कैफियत
	जडिबुटी, जीवजन्तु (कानून बमोजिम व्यवसाय गर्न पाउने) को हकमा देहाय बमोजिमका व्यवसायहरु:		
१	क) ५ लाख सम्मको पुजी भएको	५००	
	ख) २५ लाख सम्मको पुजी भएको	१०००	
	ग) २५ लाख भन्दा बढी	२०००	
२	कवाडी कर :		
२.१	फलाम प्रति के जि	१.	
२.२	खालि सिसि(सबै खाले) प्रति बोतल	०.१	
२.३	प्लाष्टिक प्रति के जि	०.५	
२.४	कागज कार्टुन प्रति के जि	०.५	
२.५	पुराना टायर, ट्युब प्रति गोटा	०.५	
२.६	पुराना साइकल	१.	



अनुसूची ६

सवारी साधन कर

सि.नं.	सवारीको किसिम	बार्षिक कर	दर्ता शुल्क
1	ई रिक्सा	३००	३००
2	रिक्सा	५०	१००
3	ठेला	५०	१००
4	सिटी अटो रिक्सा	३५०	५००
नयाँ दर्ता आउने रिक्सा र ठेलाको २ बर्षको नविकरण दस्तुर एकै पटक लिइनेछ ।			
रिक्सा चालक परिचयपत्र प्रति एकको रु. १५			
रिक्सा चालक परिचयपत्र प्रति प्रतिलिपी रु. १०			



अनुसूची ७

विज्ञापन कर

सि नं	होडिङ्ग बोर्ड साइज	दररेट
१	१२ स्क्वायर फिट सम्म	१०००
२	सोभन्दा माथि ३० स्क्वायर फिट सम्म	१५००
३	सोभन्दा माथि प्रति स्क्वायर फिट	५०
४	भित्ते लेखन प्रति स्क्वायर फिट	२५
५	१२ स्क्वायर फिट सम्म प्रति ब्यानर	४०
६	१२ स्क्वायर फिट भन्दा माथि प्रति ब्यानर	६०
७	पोलमा राख्ने बोर्ड बढी ३ह३ सम्मको मात्र दिने गरी	७५०
८	फ्लेक्स बोर्ड व्यापार व्यवसाय १२ स्क्वायर फिटसम्म बार्षिक पसल बाहिरका	८००
९	फ्लेक्स बोर्ड व्यापार व्यवसाय १२ स्क्वायर फिट माथि बार्षिक पसल बाहिरका	१२००
१०	बढीमा ६ स्क्वायर फिट सम्मको पोलमा राख्ने बोर्ड प्रति एक्को	५००

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी

अनुसूची ८

बहाल बितौरी कर

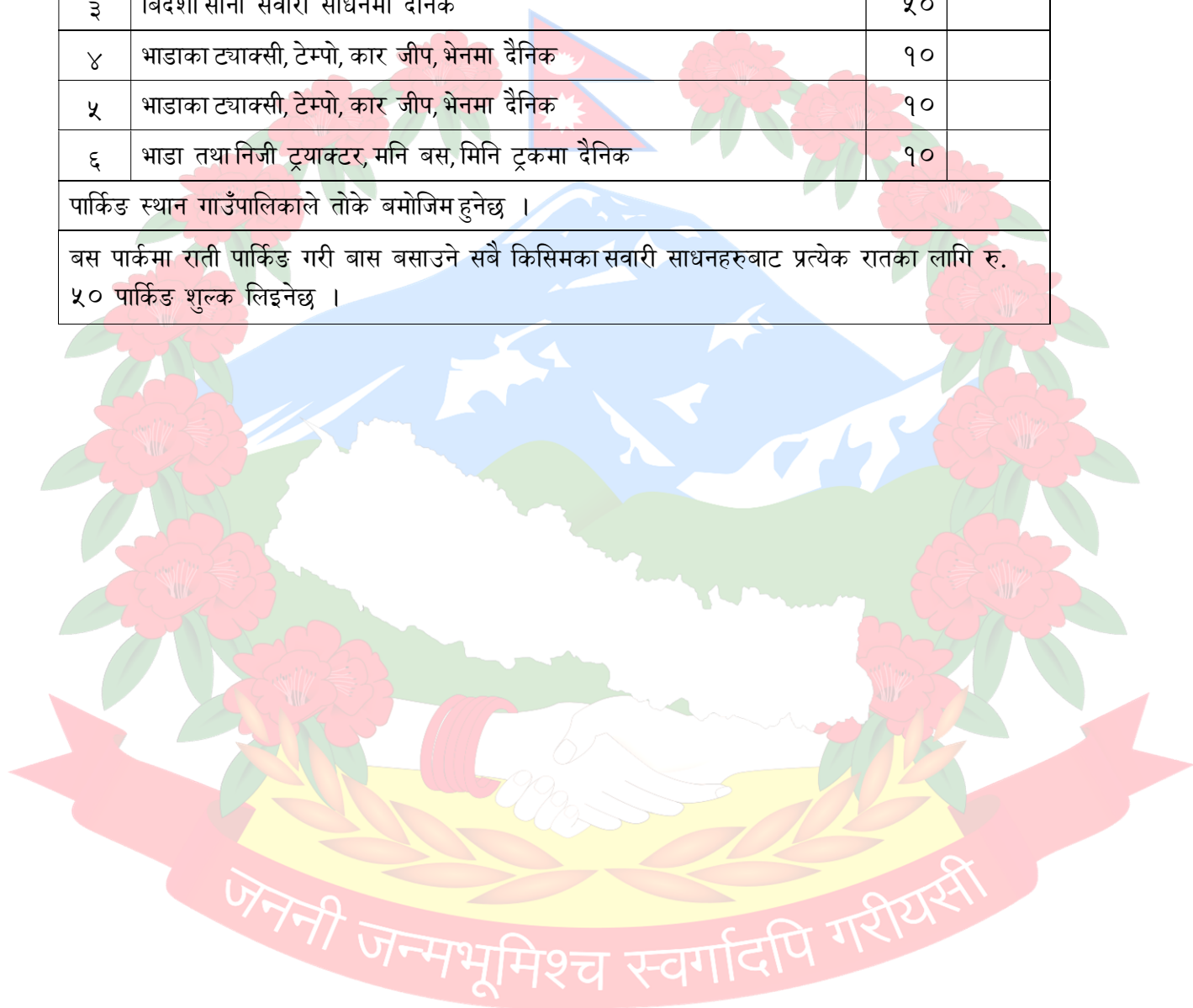
सि.नं	विवरण	किसिम	दर	कैफियत
१	सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा	टहरो र छाप्रो	२००	
२	बनाएका संरचना	घुम्ती	१००	
३		व्यवसायिक क्षेत्र प्रति तला	१२००	
४	सार्वजनिक तथा ऐलेनी जग्गामा	आवासीय क्षेत्र प्रति तला	६००	
५	बनाएका पक्की संरचना	कृषी क्षेत्र प्रति तला	३००	
६		व्यवसायिक क्षेत्र प्रति तला	६००	
७	सार्वजनिक तथा ऐलेनी जग्गामा	आवासीय क्षेत्र प्रति तला	३५०	
८	बनाएका कच्ची संरचना	कृषी क्षेत्र प्रति तला	२५०	
९	सार्वजनिक वा ऐलानी जग्गा उपयोग	व्यवसायिक क्षेत्र	२०	
१०	कर प्रति रोपनी (वडा नं. १ देखि ५	आवासीय क्षेत्र	१५	
११	सम्म)	कृषी क्षेत्र	७	संरचना
१२	सार्वजनिक वा ऐलानी जग्गा उपयोग	व्यवसायिक क्षेत्र	१५	बाहेकको
१३	कर प्रति कठ्ठा (वडा नं. ६ देखि ९	आवासीय क्षेत्र	१०	
१४	सम्म)	कृषी क्षेत्र	५	

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी

अनुसूची ९

सवारी पार्किङ शुल्क

सि.नं.	विबरण	दर	कैफियत
१	नेपालमा दर्ता भई संचालनमा भएका भाडाका बस ट्रकहरुमा दैनिक	३०	
२	विदेशी बस, ट्रक, लहरी आदिमा दैनिक	१००	
३	विदेशी साना सवारी साधनमा दैनिक	५०	
४	भाडाका ट्याक्सी, टेम्पो, कार जीप, भेनमा दैनिक	१०	
५	भाडाका ट्याक्सी, टेम्पो, कार जीप, भेनमा दैनिक	१०	
६	भाडा तथा निजी ट्र्याक्टर, मनि बस, मिनि ट्रकमा दैनिक	१०	
पार्किङ स्थान गाउँपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।			
बस पार्कमा राती पार्किङ गरी बास बसाउने सबै किसिमका सवारी साधनहरुबाट प्रत्येक रातका लागि रु. ५० पार्किङ शुल्क लिइनेछ ।			



अनुसूची १०

सिफारिस तथा दस्तुरहरू

सि.नं.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर	कैफियत
१	घरजग्गा नामसारी सिफारिस	अपुताली	३०००.००	
		वडा नं १,२,३,४,५,६,७,८,९ का कालोपत्रे सडकले छोएको आवास क्षेत्र र व्यापारिक क्षेत्रको जग्गा बिक्री गर्दा धुरमा भए प्रति धुर रु ५० का दरले वा आनामा भए प्रति आना रु ६२।५० का दरले न्यूनतम रकममा थप हुने	न्यूनतम रु १०००	
		वडा नं १,२,३,४,५,६,७,८,९ का कच्ची सडकले छोएको आवास क्षेत्र र व्यापारिक क्षेत्रको प्रति धुर वा आना जग्गा बिक्री गर्दा धुरमा भए प्रति धुर रु २० का दरले वा आनामा भए प्रति आना रु ३१।२५ का दरले न्यूनतम रकममा थप हुने	न्यूनतम रु ५००	
		वडा नं १,२,३,४,५,६,७,८,९ का खेतियोग्य जग्गा बिक्री गर्दा धुरमा भए प्रति धुर रु १० वा आनामा भए प्रति आना रु १२।५० का दरले न्यूनतम रकममा थप हुने	न्यूनतम रु २००	
२	वर्गीकरण नक्सा/ कित्तागत विवरण प्रमाणित दस्तुर	२५०.००		
३	मोहीको लगत कट्टा सिफारिस	१० रोपनी सम्म	१०००.००	
		१० रोपनी भन्दा बढी	१५००.००	
४	घर कायम सिफारिस	पक्की घर	१०००.००	
		कच्ची घर	३००.००	
५	सरजमिन सहितको सिफारिस दस्तुर		१०००.००	
६	छात्रवृत्ति सिफारिस		निशुल्क	
७	विपन्न/ असहाय विद्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारिस		निशुल्क	
८	अपांगता सिफारिस		निशुल्क	
९	अस्थायी बसोवास सिफारिस		२५०.००	

सि.नं.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर	कैफियत
१०	स्थायी बसोवास सिफारिस		५००.००	
११	नागरिकता सिफारिस तथा प्रतिलिपी नागरिकता सिफारिस		२५०.००	
१२	विद्युत जडान सिफारिस		२५०.००	
१३	धारा जडान सिफारिस		२५०.००	
१४	जिवित रहेको सिफारिस		२५०.००	
१५	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने र फरक नाम र जन्ममिति सिफारिस		५००.००	
१६	व्यवसाय बन्द सिफारिस		२५०.००	
१७	व्यवसाय संचालन नभएको सिफारिस		५००.००	
१८	कोर्ट फि मिनाहा सिफारिस		निशुल्क	
१९	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस		२५०.००	
२०	चौपाया सिफारिस प्रतिगोटा	गाई, गोरु, राँगा र भैसी	निशुल्क	
		बोका, खसी, बाख्रा र सुगुर	निशुल्क	
२१	व्यवसाय दर्ता सिफारिस		२५०.००	
२२	संघ संस्था दर्ता सिफारिस		२५०.००	
२३	एम्बुलेन्स दर्ता सिफारिस		निशुल्क	
२४	एम्बुलेन्स नबिकरण सिफारिस		निशुल्क	
२५	प्रमाणपत्र प्रतिलिपी दस्तुर		५००.००	
२६	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस		१०००.००	
२७	विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस		५००.००	
२८	श्रोत प्रमाणित	रु १० लाख सम्म	५००.००	
		रु १० लाख देखि २० लाख सम्म	१०००.००	
		रु २० लाख देखि ५० लाख सम्म	२५००.००	
		५० लाख देखि माथि	३०००.००	
२९	आन्तरिक बसाईसराई सिफारिस	५०.००		
३०	नयाँ विद्यालय संचालन सिफारिस सामुदायिक	१०००.००		

सि.नं.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर	कैफियत
३१	नयाँ विद्यालय संचालन सिफारिस संस्थागत	१००००.००		
३२	विद्यालय थप कक्षा संचालन सामुदायिक	५००.००		
३३	विद्यालय थप कक्षा संचालन अनुमती संस्थागत	२०००.००		
३४	व्यक्तिगत विवरण र चालचलन सिफारिस	५००.००		
३५	जग्गा दर्ता सिफारिस	१०००.००		
३६	संरक्षक सिफारिस व्यक्तिगत	२५०.००		
३७	संरक्षक सिफारिस संस्थागत	३००.००		
३८	सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	१०००.००		
३९	कोठा खोल्ने कार्यको रोहवरमा बस्ने सिफारिस	१००.००		
४०	सबै प्रकारका स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निशुल्क		
४१	संस्था दर्ता सिफारिस टोल बिकास समेत	५००.००		
४२	जग्गा धनिपुर्जा हराएको सिफारिस	२५०.००		
४३	नाता प्रमाणित (जीवित तथा मृतक)	२५०.००		
४५	विपन्नता सिफारिस	निशुल्क		
४६	जग्गा मुल्यांकन सिफारिस तथा प्रमाणित	रु १० लाख सम्म	५००.००	
		रु १० लाख देखि २० लाख सम्म	१०००.००	
		रु २० लाख देखि ५० लाख सम्म	२५००.००	
		५० लाख देखि माथि	३०००.००	
४७	चार किल्ला प्रमाणित		५००.००	
४८	जन्ममिति प्रमाणित		२५०.००	
४९	विवाह प्रमाणित	साधारण	२५०.००	
		विदेश जाने प्रयोजन	१०००.००	
५०	घरबाटो प्रमाणित	घर वा बाटो भएको	५००.००	
		घर वा बाटो नभएको	३००.००	
		घरबाटो दुबै नभएको	५००.००	
		घरबाटो दुबै भएको	६००.००	
५१	घर बसोबास प्रमाणित	१ तले पक्की घर	१०००.००	
		२ तले पक्की घर	२०००.००	
		१ तले पक्की घर टिनको छाना भएको	२५०.००	

सि.नं.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर	कैफियत
		२ तले पक्की घर टिनको छाना भएको	५००.००	
		फुसको छाना भएको २ तले	निशुल्क	
		फुसको छाना भएको १ तले	निशुल्क	
५२	घरपाताल प्रमाणित		२५०.००	
५३	कागज तथा मंजुरिनामा प्रमाणित		२५०.००	
५४	हकवाला वा हकद्वार प्रमाणित		२५०.००	
५५	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस		१०००.००	
५६	अविवाहित प्रमाणित		२५०.००	
५७	अपुताली सिफारिस		३०००.००	
५८	अँग्रेजी सिफारिस		५००.००	
५९	न्यायिक दस्तुर	जग्गा सम्बन्धी	५००.००	
		सामान्य	१००.००	
६०	माथि उल्लेख भए देखि बाहेकका अन्य सिफारिस वा प्रमाणित	२५०.००		
६१	घर नक्सापास/अभिलेखीकरण दस्तुर	पक्की घर प्रति बर्गफिट	३.००	
		कच्ची घर एकमुष्ठ	५००.००	
६२	घरनक्सा किताब		१०००.००	
६३	सुचिकृत दस्तुर		५००.००	
६४	नक्सापास फारम दस्तुर		२५०.००	
६५	सरसफाई कार्ड	५०.००		
६६	फोहोरमैला व्यवस्थापन (सरसफाई शुल्क मासिक)	एक तले पक्की घर	५०.००	
		एक तला भन्दा बढी पक्की घर	१००.००	
		कच्ची घर	२५.००	
		आफ्नो घरमा भएको होटल	५०.००	
		भाडाको होटल	१००.००	
		आफ्नो घरको पशल	२५.००	
		भाडाको पशल	५०.००	
		आफ्नै घरको मासु पशल	५०.००	
		भाडाको मासु पशल	१००.००	
		निजी अस्पताल	१००.००	

सि.नं.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर	कैफियत
		आफ्नै घरमा भएको क्लिनिक	३०.००	
		भाडाको क्लिनिक	६०.००	
		कार्यालय तथा वित्तीय संघ संस्था	१००.००	
६७	जग्गा नापी शुल्क	वडा नं. १ को आईतबारेसम्म	२०००.००	
		वडा नं. १ को आईतबारे देखि माथिल्लो क्षेत्र	२५००.००	
		वडा नं. २ को तल्लो क्षेत्र	१५००.००	
		वडा नं. २ को चुलीपोखरी र कुवापानी क्षेत्र	२५००.००	
		वडा नं. ३ को सम्पूर्ण वार्ड भरि	१५००.००	
		वडा नं. ४ को तल्लो क्षेत्र	१५००.००	
		वडा नं. ४ को पाडग्रे र कर्कुशे क्षेत्र	२०००.००	
		वडा नं. ५ को तल्लो क्षेत्र लिङगे	१५००.००	
		वडा नं. ५ को ठुलो र सानो साम्लिङ क्षेत्र	२०००.००	
		वडा नं. ६ को मगर खोला वारी	१५००.००	
		वडा नं. ६ को मगर खोला पारी	२०००.००	
		वडा नं. ७, ८ र ९ का सबै क्षेत्रमा	१५००.००	
		जग्गा नापी गर्दा कित्ता जोडिएको भए प्रति कित्ता थप	५००.००	
		जग्गा नापी गर्दा कित्ता नजोडिएको र सोही वडा भित्र पर्ने भए प्रति कित्ता थप	७५०.००	
		जग्गा नापी गर्दा कित्ता नजोडिएको र सोही वडा भित्र नपर्ने भए	प्रति कित्ता बमोजिमको दस्तुर	
६८	नम्बरी अवादीको सखुवा (कानुनी रुपमा अक्सन भई जाने लकडी) प्रति क्या फिट	२०.००		
६९	सामुदायिक वनको सखुवा (कानुनी रुपमा अक्सन भई जाने लकडी) प्रति क्या फिट	२०.००		
७०	सामुदायिक वनको कुकाठ (कानुनी रुपमा अक्सन भई जाने लकडी) प्रति क्या फिट	१०.००		
७१	नम्बरी अवादीको कुकाठ (कानुनी रुपमा अक्सन भई जाने लकडी) प्रति टेक्टर	१०००.००		
७२	नम्बरी अवादीको कुकाठ (कानुनी रुपमा अक्सन भई जाने लकडी) प्रति ट्रक	२५००.००		

सि.नं.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर	कैफियत
७३	जन्म दर्ता शुल्क (३५ दिन पछि)	२००.००		
७४	मृत्यु दर्ता (३५ दिन पछि)	२००.००		
७५	बसाईसराई जाने दर्ता (३५ दिन पछि)	२००.००		
७६	बसाईसराई आउने दर्ता (३५ दिन पछि)	२००.००		
७७	विवाह दर्ता (३५ दिन पछि)	२००.००		
७८	सम्बन्ध विच्छेद दर्ता (३५ दिन पछि)	२००.००		
७९	लेनदेन कागजात प्रमाणित (लेनदेन रकमको)	०.१ प्रतिशत		
८०	निर्णय वा फैसलाको नक्कल प्रमाणित (प्रति पाना)	१०.००		
८१	कृषि तथा पशुजन्य बस्तुको व्यवसायिक कारोबारमा लाग्ने शुल्क (कर सहित)			
सि.नं.	विवरण	दररेट		
१	गोरु निकासी प्रतिगोटा	५०.००		
२	थारो भैसी प्रतिगोटा	५०.००		
३	लैनो भैसी प्रतिगोटा	५०.००		
४	रौंगा प्रतिगोटा	५०.००		
५	बाछा बाछी निकासी प्रतिगोटा	२०.००		
६	अदुवा प्रतिमन निकासी	१०.००		
७	अम्लीसो, कुचो निकासी प्रति क्विन्टल	२५.००		
८	दलहन प्रतिमन निकासी	१०.००		
९	केरा प्रति घरी निकासी	५.००		
१०	बाँस प्रति घना	२.००		
११	जाँतो प्रतिगोटा	२०.००		
१२	सिलौटा प्रति गोटा	१०.००		
१३	अलैची प्रतिमन	५०.००		
१४	सुपाडी काँचो प्रति मन	१०.००		
१५	कुकाठ गोलिया प्रति कि.बी.	२०.००		
१६	सखुवा गोलिया प्रति कि.बी.क वर्ग	३०.००		
१७	सखुवा गोलिया प्रति कि.बी. ख वर्ग	२५.००		
१८	सखुवा गोलिया प्रति कि.बी. ग वर्ग	२०.००		
१९	दाउरा प्रति ट्रक कुकाठ	२५००.००		

सि.नं.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर	कैफिय त
२०	दाउरा प्रति ट्रक सखुवा	३५००.००		
२१	दाउरा प्रति ट्रयाक्टर कुकाठ	१०००.००		
२२	दाउरा प्रति ट्रयाक्टर सखुवा	१६००.००		
२३	पराल सानो गाडी ट्रयाक्टर	५००.००		
२४	पराल ठुलो गाडी ट्रक	१५००.००		
२५	फलाम कवाडी प्रति ट्रक	२५००.००		
२६	फलाम कवाडी प्रति ट्रयाक्टर	१०००.००		
२७	तेजपत्ता प्रति क्वीन्टल	५०.००		
८२	कृषि तथा हाट बजार शुल्क (कर सहित)			
सि.नं.	व्यवसायको नाम	व्यवसायको विस्तृत विवरण	दर	कैफिय त
१	माछा, मासु बिक्री सम्बन्धी	खसी, बोका काटि बिक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	५०.००	
		सुंगुर बंगुर काटि बिक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	५०.००	
		रौंगा काटि बिक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१००.००	
		माछा बिक्री गर्ने पसलमा	१००.००	
२	कपडा तथा जुता चप्पलसंग सम्बन्धी व्यवसाय	रेडिमेड सामन र थान कपडा बिक्री गर्ने पसलमा	३०.००	
		जुता चप्पल बिक्री गर्ने पसल ठुलो	२०.००	
		जुता चप्पल बिक्री गर्ने पसल सानो	१५.००	
		जुता चप्पल सिलाई गर्ने मोची	१०.००	
३	तरकारी तथा फलफूलसंग व्यवसायमा	फलफुल, नास्ता ठेलामा राखि बिक्री गर्ने	१५.००	
		सिजन अनुसारको साग सब्जी आलु पसल ठुलो	३०.००	
		फलफुल सागसब्जी तरकारी ठुलो पसल	५०.००	
		सिजन अनुसारको साग सब्जी आलु पसल सानो	२०.००	
		फलफुल, सागसब्जी प्रति पिक अप	४०.००	
		फलफुल, सागसब्जी प्रतिबोरा र अन्य साना फलफुल पसल	१०.००	

सि.नं.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर	कैफियत
४	साघान्नसंग सम्बन्धित	चामल, दाल, अदुवा, लसुन, खोर्सानी आदि बिक्री गर्ने पसल	५०.००	
		किराना पसल	५०.००	
५	परम्परागत सीप संग सम्बन्धीत व्यवसाय	माटाका भाडा बेच्ने पसल ठुलो	१५.००	
		माटाका भाडा बेच्ने पसल सानो	१०.००	
		कुचो, कुनिया, नाङ्गलो पसल	१५.००	
		जडिवुटी बिक्री गर्ने पसल	१०.००	
		कपाल काटने पसल	२०.००	
६	पशुपंक्षी बिक्री सँग सम्बन्धित (पशु बजार)	जिउँदो खसी, बोका, राँगा, भैसी, गाई, गोरु, सुँगुर बेच्ने पसल	प्रतिसय रु २	
		हाँस, कुखुरा बेच्नेलाई प्रति गोटा	५.००	
७	अन्य व्यवसायसंग सम्बन्धीत कर	चुरा, धागो, टिका, श्रृंगार मनहारी सँग सम्बन्धित	२५.००	
		प्रचार प्रसार गरि व्यवसाय गर्ने	२०.००	
		बाँस प्रति घना	२.००	
		खटियामा सामान राखि बेच्ने	१०.००	
		फलामको औजार तथा सामान बेच्ने	२०.००	
		भाडाकुडा पसल	२०.००	
		फोटो फ्रेमिङ्ग	१०.००	
		मर्मत (कुकर, लाईट, छाता र जुत्ता पोलिस आदि	१०.००	

८४ पुर्वाधार उपयोग शुल्क (कर सहित)

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	निजी तथा भडाका ट्रक, लहरी र ६ चक्के ट्रिपरमा (प्रति पटक लिने)	६०.००	
२	निजी तथा भडाका ट्रक, लहरी र ६ चक्के ट्रिपरमा (प्रति पटक लिने)	१००.००	
३	निजी तथा भडाका बस र टयाँक्टरमा (प्रति पटक लिने)	३५.००	
४	निजी तथा भडाका कार, जीप, भेन (प्रति पटक लिने)	२५.००	
५	विदेशी नं. प्लेट भएको १ बमोजिमका सवारी साधनको हकमा (प्रति पटक लिने)	६०.००	
६	विदेशी नं. प्लेट भएको २ बमोजिमका सवारी साधनको हकमा (प्रति पटक लिने)	१००.००	

सि.नं.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर	कैफियत
७	संस्थागत विद्यालयका बस वार्षिक एकमुष्ट	४०००.००		
८	सरकारी गाडीहरु, कुटनतिक नियोगका गाडीहरु, दमकल र एम्बुलेन्स	निशुल्क		

